|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  Майское  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  ПЕСТРАВСКИЙ  САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **от 26.05.2017 № 21**  Об оплате жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года  В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.11.2016 №2464-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2017 год», руководствуясь нормативными положениями Устава сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области, администрация сельского поселения Майское Пестравского района Самарской области  ПОСТАНОВЛЯЕТ:   1. Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, и стоимость услуг по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года в соответствии с приложением № 1. 2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в индивидуальных жилых домах муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года в соответствии с приложением № 2. 3. 3. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года в соответствии с приложением № 3. 4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Степь» и разместить на официальном Интернет-сайте сельского поселения Майское муниципального района Пестравский. 5. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на Главу сельского поселения Майское муниципального района Пестравский (ФИО).   Глава сельского  поселения Майское  муниципального района Пестравский  Самарской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ланкин П. В. |

**Приложение № 1**

**к постановлению администрации**

**муниципального района Пестравский**

**от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Плата за содержание и ремонт жилого помещения, и стоимость услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Степень благоустройства жилых домов | Ед. изм. | Размер платы (с учетом НДС) | в том числе | |
| Плата за содержание и ремонт жилого помещения (с учетом НДС) | ВДГО (с учетом НДС) |
| с 01.07.20176 года | с 01.07.2017 года | с 01.07.2017 года |
| 1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией | руб./м2  в месяц | 7,86 | 7,12 | 0,74 |
| 2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой | руб./м2  в месяц | 10,42 | 9,68 | 0,74 |
| 3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов | руб./м2  в месяц | 6,33 | 5,59 | 0,74 |
| 4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации | руб./м2  в месяц | 4,30 | 3,56 | 0,74 |

**Приложение № 2**

**к постановлению администрации**

**муниципального района Пестравский**

**от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в индивидуальных жилых домах муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Степень благоустройства жилых домов | Ед. изм. | Плата за пользованием жилым помещением (плата за наем)  (с учетом НДС) |
| с 01.07.2017 года |
| 1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией | руб./м2  в месяц | 0,91 |
| 2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой | руб./м2  в месяц | 1,20 |
| 3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов | руб./м2  в месяц | 0,73 |
| 4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации | руб./м2  в месяц | 0,50 |

**Приложение № 3**

**к постановлению администрации**

**муниципального района Пестравский**

**от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Степень благоустройства жилых домов | Ед. изм. | Плата за пользованием жилым помещением (плата за наем)  (с учетом НДС) |
| с 01.07.2017 года |
|  |  |
| 1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией | руб./м2  в месяц | 6,41 |
| 2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой | руб./м2  в месяц | 6,70 |
| 3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов | руб./м2  в месяц | 6,23 |
| 4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации | руб./м2  в месяц | 5,99 |